

Tilstede: Joan Røge, Drude Molbo, Björn Langfeldt, Filip Kastrup, Søren Mielche og Christina Torp Hansen

1. Bygningskonstruktioner i gården

Bestyrelsen er blevet gjort opmærksom på af Københavns Kommune, at der er overbebygget i gården. Bestyrelsen er uforstående over for dette, da det også er kommunen, der har lavet og godkendt gårdprojektet. Bestyrelsen er i dialog med kommunen om sagen.

2. Fugning af vinduer

Bestyrelsen vil gerne gøre opmærksom på, at det anses for misligholdelse, hvis vinduer ikke er tilstrækkeligt fuget. I sidste ende vil vinduer blive fuget på beboerens regning.

3. Rensning af brønde og vand i kælderne

Der har flere gange været vand i kælderne hen over vinteren. Især kælderne mod Wagnersvej har været hårdt ramt. I første omgang er det forsøgt at rense brøndene, men det har ikke været nok. Bestyrelsen er opmærksom på problemet og er i gang med at undersøge mulige løsninger.

På den korte bane er der indkøbt to vandstøvsugere, som man kan kontakte bestyrelsen for at få adgang til.

4. Varme

Der har været store problemer med fjernvarmen denne vinter. Større end tidligere år. Bestyrelsen er dagligt blevet kontaktet flere gange om dette, og VVS har været ude hos mange beboere mange gange. Forskellige udbedringer er blevet foretaget, og der vil blive installeret nye expansionsbeholdere.

I den forbindelse vil bestyrelsen bede alle om at holde en god tone i korrespondance med bestyrelsen. Bestyrelsen forstår de store frustrationer omkring bl.a. manglende varme.

5. Vicevært

Grundet det ekstra pres på bestyrelsen denne vinter har det været til diskussion, om der skal ansættes en deltidsvicevært. Indtil videre går bestyrelsen ikke videre med dette, da det formentligt vil kræve en forhøjelse af månedlige fællesudgifter.